

Limang Taon na Estratehikong Pagpapalano ng MOHCD sa 2025-2029

Mga Natuklasan ng Komunidad



MAYO 15, 2024 PAMPUBLIKONG PAGDINIG

Pakikibahagi ng Komunidad



Mga pagpupulong ng komunidad
Setyembre - Disyembre



Mga focus group
Disyembre - Enero



Mga sagot sa online na survey
www.EngageSanFrancisco.com
Oktubre - Enero



MAYOR'S OFFICE OF
HOUSING & COMMUNITY DEVELOPMENT



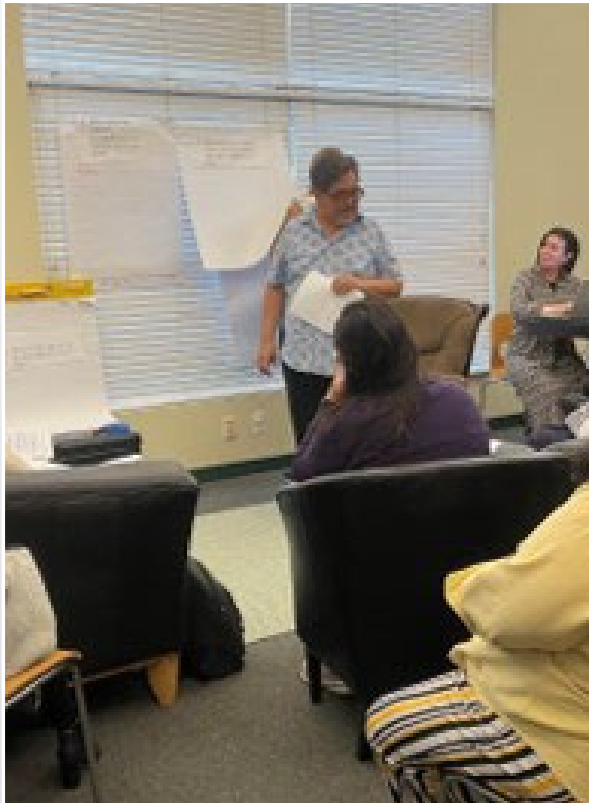
SAN FRANCISCO
OFFICE OF ECONOMIC &
WORKFORCE DEVELOPMENT

We Want to Hear from *You!*

The San Francisco Mayor's Office of Housing and Community Development and Office of Economic and Workforce Development are collecting community input to help inform strategic investments in affordable housing and community services. This is your opportunity to discuss how San Francisco can better serve its residents.

Learn more about our programs and share your input:
www.engagesanfrancisco.com

13 Pagpupulong ng Komunidad



328 Dumalo

1. Bayview Hunters Point
2. Chinatown
3. Mission
4. South of Market
5. Tenderloin
6. Visitacion Valley
7. Castro
8. Excelsior
9. OMI (Ocean Merced Ingleside)/Lakeview
10. Richmond
11. Sunset
12. Treasure Island
13. Western Addition

Pakikibahagi ng Komunidad - 28 Focus Group

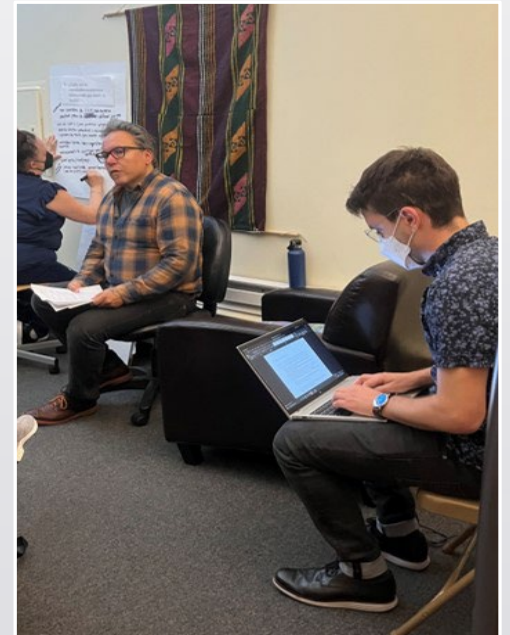
Mga komunidad ayon sa lahi at etnisidad - Amerikanong Indian/Katutubong Amerikano, Arabe, Asyanong Taga-Isla Pasipiko, Mayan/Katutubo, Latino, Vietnamese, Lao, Thai, Cambodian, Taga-Isla Pasipiko, Ruso

Mga Komunidad ng LGBTQII - Komunidad ng transgender at mga mga organisasyong naglilingkod sa LGBTQ

Iba pang mga komunidad - Mga Muling Pumasok sa Komunidad, Beterano, Mga Pamilya ng Imigrante/Walang Dokumentong nasa Shelter, Mainam para sa May Edad at May Kapansanan

Mga organisasyon ng pabahay - Council of Community Housing Organizations (CCHO, Konseho ng mga Organisasyong Pangkomunidad sa Pabahay), Mga Ahensyang Nagpapayo sa Pabahay, mga Co-op ng HUD

Mga Tagapagkaloob ng Serbisyo - Mga Tagapagkaloob ng Serbisyo Ukol sa Karahasan sa Tahanan, Network ng mga Tagapagkaloob ng mga Serbisyonang Pantao Network ng mga Tagapagkaloob ng Sumusuportang Pabahay, Mga Tagapagkaloob sa CBO laban sa sapilitang pagpapalis sa lugar





Give your input on the San Francisco Mayor's Office of Housing & Community Development's strategic plans

Mga Tampok

Mga Kabuuang Pagbisita sa Lugar	6990
Mga Bisitang Nabigyan ng Kaalaman	1,178
Mga Bisitang Nakibahagi	692
Mga Sagot sa Survey	528

Oktubre 17 – Enero 31



Mga Pangangailangan ng Komunidad sa Kabuuan

- Mahalaga ang lahat ng kasalukuyang programa at serbisyo ng MOHCD at, kailangang mapahusay ang mga ito.
- Mapapakinabangan ng mga pinagtutuunang populasyon ang suportang mas naaangkop at tumutugon sa kultura at inaakma sa mga solusyon sa pabahay.
- Magpaunlad at magpanatili ng abot-kayang pabahay at nakatuon sa mga pagsusumikap para maiwasan ang mapaalis ng tirahan kasama ang mga pagsusumikap na sumusuporta sa positibong kalidad ng buhay sa kabuuan.
- Dagdagan pag-access sa mga programa at serbisyo sa pamamagitan ng pakikipag-ugnayan, edukasyon, nabigasyon, pagiging karapat-dapat, at mga serbisyong sentralisado o nasa kumbinyenteng lugar.



Mga Estratehikong Layunin ng MOHCD

Bumuo at magpanatili ng maa-access at abot-kayang pabahay

- Bumuo at magpanatili ng maa-access at abot-kayang pabahay
- Gawing mas abot-kaya ang pabahay
- Tugunan kung paano naapektuhan ng kawalan ng ekidad ang paglago ng ekonomiya sa pamamagitan ng mga hakbang laban sa sapilitang pagpapaalis ng tirahan para sa mga residente at negosyo

Magkaloob ng mga serbisyo upang mapanatili ang katatagan sa pabahay at mabawasan ang sapilitang pagpapaalis sa lugar

- Magkaloob ng mga serbisyo upang mapanatili ang katatagan sa pabahay
- Dagdagan ang oportunidad sa pamamagitan ng pinahusay na pag-access sa wika at pagbuo ng mga pangunahing kasanayan

Palakasin ang koordinasyon, aksesibilidad at pagiging epektibo ng mga serbisyo

- Magkaloob ng mga serbisyo upang mapanatili ang katatagan sa pabahay
- Tulungan ang mga sambahayan sa kumonekta sa mga serbisyo
- Pahusayin ang mga espasyo sa komunidad at pasilidad
- Suportahan ang mga pangangailangan sa kapasidad ng mga CBO
- Tiyakin ang paglago ng ekonomiya sa mga kasalukutang komunidad

Isulong ang ekidad sa pabahay sa pamamagitan ng pagpapasok ng mga patakaran at gawaing may kaalaman sa ekidad na panlahi at trauma

- Tiyakin ang pag-access na may ekidad na panlahi sa mga programa at serbisyo sa ibang mga departamento ng lungsod
- Ikintal ang mga pagpapahalaga at gawaing may ekidad sa lahi at may kaalaman sa trauma
- Kontra sa sapilitang pagpapaalis sa lugar

Bumuo at
magpanatili ng
maa-access at
abot-kayang
pabahay

Paglikha at Pagpapanatili

- Dagdagan ang imbentaryo ng ari-arian para sa mga antas ng mababa, katamtaman at panggitnang kita
- Ayusin at i-update sa mga kasalukutang yunit ng abot-kayang pabahay
- Access sa mga mataas na kalidad na kontratista at pagmementina ng tirahan sa mga abot-kayang halaga
- Hindi sapat na mga solusyon sa pabahay ang mga SRO

Bumuo at magpanatili ng maa-access at abot-kayang pabahay

Mga kagustuhan sa pabahay

- Abot-kayang pabahay na nakalaan para sa mga partikular na populasyon
- Mga akomodasyong may malaking espasyo na may mas maraming silid-tulugan (hal. malalaking pamilya)
- Natural na ilaw, ligtas at sa mga malalakarang kapitbahayan
- Mga moderno at kumbinyenteng pasilidad (hal. gym, community center) sa gusali at mga yunit
- Pagiging malapit sa transit at trabaho

Bumuo at
magpanatili ng
maa-access at
abot-kayang
pabahay

Pagmamamay-ari ng Tirahan

- Mga oportunidad sa pagmamamay-ari at suporta para maging may-ari ng tirahan
- Programa ng tulong sa downpayment
- Mga alternatibong daan tungo sa pagmamamay-ari ng tirahan (hal. upahan hanggang sa maging pag-aari, mga VA loan)
- Suporta sa mga singil ng HOA para sa mga ari-ariang BMR
- Mga kagustuhan sa loterya
- Nadagdagang kalinawan sa sistema ng loterya

Bumuo at magpanatili ng maa-access at abot-kayang pabahay

Upa

- Mga Subsidyo sa upa
- Mga potensyal na insentibo sa mga nagpapaupa (hal. mga buwis sa ari-arian)
- Mga flexible na hinihingi at pamantayan sa kredito
- Permanenteng pabahay para sa mga residenteng may nakasubsidyong pabahay
- Suporta sa nabigasyon para mag-apply at mapanatili ang pabahay

Mga serbisyo
upang
mapanatili ang
katatagan sa
pabahay at
mabawasan
ang sapilitang
pagpapaaalis sa
lugar

Mga pang-emerhensyang serbisyo sa upa
at pag-iwas na mapaalis ng tirahan

- Mga subsidyo sa upa
- Pang-emerhensyang tulong sa upa
- Mga serbisyo para maiwasan ang mapaalis ng tirahan (hal. legal)
- Tulong sa nangungupahan at nagpapaupa (hal., pagpupulong na may tagapamagitan, pagpapayo)

Mga serbisyo
upang
mapanatili ang
katatagan sa
pabahay at
mabawasan
ang sapilitang
pagpapaaalis sa
lugar

Pag-unlad ng manggagawa at kasanayan

- Mga oportunidad at suporta sa trabaho (hal. mga sahod na makakapamuhay, paghahanap ng trabaho, mga workshop sa resume)
- Suporta sa manggagawa (hal., mga mentorship, mga flexible na iskedyul sa trabaho)
- Mga may bayad na oportunidad sa pagsasanay at mga pagsasanay para sa mga bokasyonal na kasanayan
- Kaalaman sa Pananalapi at Aspetong Digital

Maliliit na negosyo

- Maliit na lokal na negosyo na sumasalamin sa kasalukuyang komunidad
- Teknikal na tulong para sa maliliit na negosyo

Mga serbisyo
upang
mapanatili ang
katatagan sa
pabahay at
mabawasan
ang sapilitang
pagpapaaalis sa
lugar

Pakikibahagi at pagbuo ng komunidad

- Mga oportunidad sa pakikibahagi sa buong taon
- Mga distritong pangkultura na bumubuo ng katatagan at pagkakaisa ng komunidad

Mga serbisyo ng programa sa pabahay

- Mga serbisyong sumusuporta sa lugar para mapanatili ng mga residente ang pabahay
- Permanenteng pabahay para sa mga residenteng may nakasubsidyong pabahay

Mga sibil na legal na serbisyo para sa imigrasyon at iba pang mga legal na isyu (hal. katarungan para sa manggagawa)

Mga Serbisyong nakabase sa komunidad

- Koneksyon sa serbisyo tulad ng pamamahala ng kaso
- Mga serbisyong nakaugnay sa pagkuha ng pabahay at trabaho (hal. pangangalagang pangkalusugan, pagpapaalaga sa anak)
- Dagdagan ang kaalaman, pakikipag-ugnayan, at koordinasyon ng mga serbisyo sa buong lungsod
- Pagtitipon at pagbuo ng kapasidad ng mga organisasyong nakabase sa komunidad

Palakasin ang koordinasyon, aksesibilidad at pagiging epektibo ng mga serbisyo

Pag-access sa Wika

- Sa-personal na mga mapagkukunan at interpreter
- Gawing makukuha ang mga serbisyo ng pagsasalin sa wika para sa lahat ng programa
- Higit pang mga serbisyo ng pagsasalin na bukod sa Espanyol, Filipino, at Tsino

Palakasin ang koordinasyon, aksesibilidad at pagiging epektibo ng mga serbisyo

Pahusayin ang mga pangkomunidad at pampublikong espasyo

- Malinis, ligtas, at maa-access na mga espasyong pampubliko at pangkomunidad
- Panatilihin at i-update ang mga community center dahil mga mapagkukunan ng impormasyon, resource at kultura ang mga ito.

Palakasin ang koordinasyon, aksesibilidad at pagiging epektibo ng mga serbisyo

Mga Aspeto ng Programa na Hindi Bahagi ng MOHCD



Kaligtasan



Kawalan ng
Tirahan



Transportasyon



Mga Susunod na Hakbang at Pagsasapanahon

**Setyembre 2023
– Enero 2024**

Inaanyayahan ang komunidad na magbigay ng input sa mga diskarte at pamumuhunan ng MOHCD at OEWD

Marso 2024

Ang data ay sinusuri at binuo sa isang buod ng mga natuklasan

Mayo 2024

Ang komunidad ay tumatanggap ng buod ng mga natuklasan; Ginanap ang report back webinar

Hulyo 2024

Ang dokumento ng mga estratehiya ay nai-publish; ang komunidad ay iniimbitahan na magbigay ng puna



Salamat at magandang gabi po

Matuto nang higit pa tungkol sa proseso ng estratehikong pagpapalano dito

<https://www.sf.gov/mohcd-2025-2029-estratehikong-plano>



Apendise

Mga Sumagot sa Survey Ayon sa Kapitbahayan

Kapitbahayan	Bilang ng mga sumagot	Porsyento
Walang sagot	103	19.5%
Bayview Hunters Point	14	2.7%
Bernal Heights	6	1.1%
Castro/Upper Market	17	3.2%
Chinatown	7	1.3%
Excelsior	40	7.6%
Financial District	4	0.8%
Glen Park	7	1.3%
Golden Gate Park	2	0.4%
Haight Ashbury	10	1.9%
Hayes Valley	4	0.8%
Inner Richmond	8	1.5%
Inner Sunset	8	1.5%
Japantown	4	0.8%
Lakeshore	2	0.4%
Lone Mountain/USF	1	0.2%
Marina	2	0.4%
McLaren Park	2	0.4%
Mission	43	8.1%
Mission Bay	6	1.1%
Nob Hill	5	0.9%

Kapitbahayan	Bilang ng mga sumagot	Porsyento
Noe Valley	7	1.3%
North Beach	8	1.5%
Oceanview/Merced/Ingleside	12	2.3%
Outer Mission	5	0.9%
Outer Richmond	27	5.1%
Pacific Heights	6	1.1%
Portola	7	1.3%
Potrero Hill	7	1.3%
Presidio	1	0.2%
Presidio Heights	1	0.2%
Russian Hill	6	1.1%
South of Market	32	6.1%
Sunset/Parkside	26	4.9%
Tenderloin	29	5.5%
Treasure Island	12	2.3%
Twin Peaks	5	0.9%
Visitacion Valley	11	2.1%
West of Twin Peaks	8	1.5%
Western Addition	23	4.4%

Mga Kalahok sa Forum ng Komunidad

Nagsagawa ng **13 forum ng komunidad** sa lahat ng iba't ibang kapitbahayan sa buong lungsod na may kabuuang 328 dumalo. **Bayview, Castro, Chinatown, Excelsior, Mission, Ocean View-Merced Heights-Ingleside, Richmond, South of Market, Sunset, Tenderloin, Treasure Island, Western Addition, at Visitacion Valley.**

Ang ilang kapitbahayan ay nagkaroon ng maraming silid na naghahandog ng mga tagapagsalin sa wika para sa mga hindi Ingles ang pangunahing wika.

Lahi/Etnisidad	Porsyento
Asyano	42%
Latino	17%
Itim	15%
Puti	9%
Taga-Isla sa Pasipiko at Katutubo	1% sa bawat isa
Maraming lahi/etnisidad	5%
Wika	Porsyento
Ingles	50%
Mga wikang asyano (Cantonese, Filipino, Mandarin, Vietnamese)	27%
Espanyol	9%

Sekswal na Oryentasyon	Porsyento
Straight/heterosekswal	64%
LGBTQ	14%
Hindi nakalista	2%
Pagkakakilanlan ng Kasarian	Porsyento
Babae	61%
Lalaki	23%
Genderqueer/Gender non-binary	3%
Trans na babae	1
Trans na Lalaki	0

Mga Sumagot sa Survey Ayon sa Lahi at SOGI

Lahi	Bilang ng mga sumagot	Porsyento
Asyano	149	28.2%
Itim	66	12.5%
Katutubo	20	3.8%
Latino	97	18.4%
Taga-Gitnang Silangan/Kanlurang Asyano o Hilagang Aprikano	13	2.5%
Taga-Isla sa Pasipiko	6	1.1%
Puti	194	36.7%

Sekswal na Oryentasyon	Bilang ng mga tumugon	Porsyento
Bisekswal	35	6.6%
Gay/Lesbian/Nagmamahal sa Parehong Kasarian	54	10.2%
Questioning/Hindi Sigurado	5	0.9%
Straight/Heterosekswal	323	61.2%
Iba pa	28	5.3%
Walang sagot	83	15.7%

Pagkakakilanlan ng Kasarian	Bilang ng mga tumugon	Porsyento
Babae	338	64.0%
Lalaki	128	24.2%
Genderqueer/Gender Non-binary	15	2.8%
Trans na Babae	1	0.2%
Trans na Lalaki	2	0.4%
Iba pa	4	0.8%
Walang sagot	40	7.6%