



# San Francisco Residential Rent Stabilization and Arbitration Board

## 押金利率

押金利息必須根據租客的「年度到期日」每年支付。若租賃始自 1983 年 9 月 1 日之後，則年度到期日是屋主自租客收到押金當月的同一日。若租客是在 1983 年 9 月 1 日之前遷入並支付押金，則利息是在 1984 年 9 月 1 日以及之後的每個 9 月 1 日到期。

<u>有效期間</u>	<u>利率</u>
1983 年 9 月 1 日 – 2002 年 8 月 3 日	5.0%
2002 年 8 月 4 日 – 2003 年 2 月 28 日	3.4%
2003 年 3 月 1 日 – 2005 年 2 月 28 日	1.2%
2005 年 3 月 1 日 – 2006 年 2 月 28 日	1.7%
2006 年 3 月 1 日 – 2007 年 2 月 28 日	3.7%
2007 年 3 月 1 日 – 2009 年 2 月 28 日	5.2%
2009 年 3 月 1 日 – 2010 年 2 月 28 日	3.1%
2010 年 3 月 1 日 – 2011 年 2 月 28 日	0.9%
2011 年 3 月 1 日 – 2014 年 2 月 28 日	0.4%
2014 年 3 月 1 日 – 2015 年 2 月 28 日	0.3%
2015 年 3 月 1 日 – 2016 年 2 月 29 日	0.1%
2016 年 3 月 1 日 – 2017 年 2 月 28 日	0.2%
2017 年 3 月 1 日 – 2018 年 2 月 28 日	0.6%
2018 年 3 月 1 日 – 2019 年 2 月 28 日	1.2%
2019 年 3 月 1 日 – 2020 年 2 月 29 日	2.2%
2020 年 3 月 1 日 – 2021 年 2 月 28 日	2.2%
2021 年 3 月 1 日 – 2022 年 2 月 28 日	0.6%
2022 年 3 月 1 日 – 2023 年 2 月 28 日	0.1%
2023 年 3 月 1 日 – 2024 年 2 月 29 日	2.3%
2024 年 3 月 1 日 – 2025 年 2 月 28 日	5.2%

\* 若租客的年度到期日落在 2002 年 8 月 4 日和 2003 年 6 月 14 日之間，請聯絡租務委員會，查詢僅適用於計算該期間利率的特定規則。